



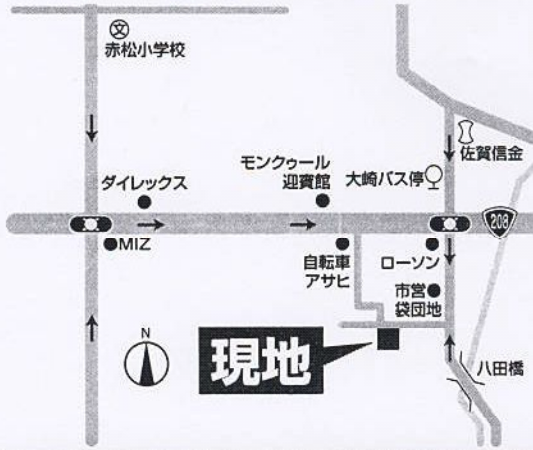
本庄町袋第3期分譲宅地

新規分譲開始!!

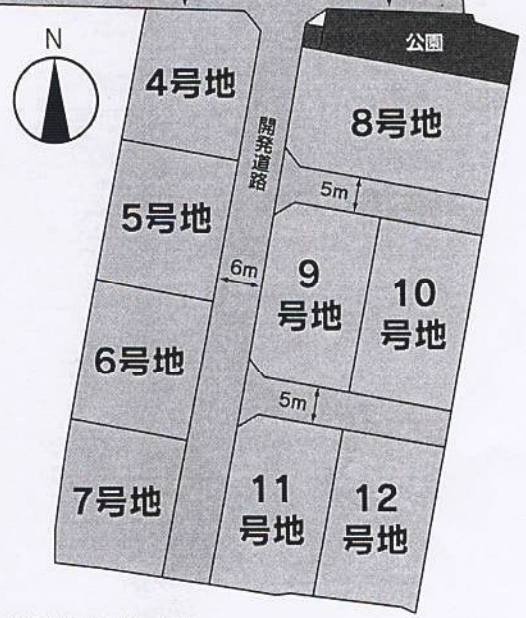
赤松小校区で
この分譲価格!!

- ◆所在/佐賀市本庄町大字袋字四本杉17番1 他
- ◆交通/袋住宅前バス停徒歩5分
- ◆総区画数/12区画 ◆販売区画数/12区画
- ◆開発総面積/4,848.17㎡(1,466.57坪)
- ◆開発許可番号/佐賀市指令建指第163号
- ◆地目/田 ◆現況/宅地(造成工事中)
- ◆建ぺい率/60% ◆容積率/100%
- ◆用途/都市計画区域内・市街化調整区域
- ◆設備/九州電力・佐賀市水道・合併浄化槽
プロパンガス
- ◆道路/開発道路5m~6m
- ◆工事完了/平成23年12月完了予定
- ◆校区/赤松小学校・本庄小学校
- ◆取引態様/仲介

坪単価(3.3㎡)
10.5万円~ 1区画 **11.0万円~ 1区画**
12.0万円~ 6区画 **12.5万円~ 4区画**



**建築会社
指定なし!!**
 <全12区画>



号地	土地面積	坪単価	販売価格
1	257㎡(77.7坪)	120,000円	9,630,000円
2	257㎡(77.7坪)	120,000円	9,630,000円
3	259㎡(78.3坪)	125,000円	10,020,000円
4	250㎡(75.6坪)	125,000円	9,757,000円
5	250㎡(75.6坪)	120,000円	9,378,000円
6	250㎡(75.6坪)	120,000円	9,378,000円
7	250㎡(75.6坪)	120,000円	9,378,000円
8	360㎡(108.9坪)	125,000円	13,787,000円
9	264㎡(79.8坪)	125,000円	10,317,000円
10	269㎡(81.3坪)	110,000円	9,295,000円
11	264㎡(79.8坪)	120,000円	9,932,000円
12	257㎡(77.7坪)	105,000円	8,510,000円

※面積確定後の実測精算がございませう。 ※水道負担金・境界フェンスの設置費用は価格に含まれませう。

佐賀県宅地建物取引業協会員 佐賀県知事(1)第2292号

株式会社メディアエステート

佐賀市多布施1-7-31 TEL0952-20-1137 (仲介)