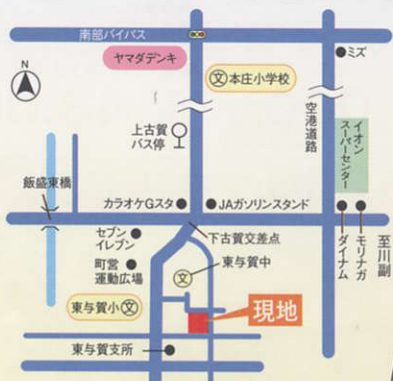


# 東与賀下古賀分譲地

## 物件概要

- 所在地/佐賀市東与賀町大字下古賀1185番1他
- 交通/東与賀町役場前バス停徒歩3分
- 地目/宅地 ●開発総面積/6,559㎡(1,984坪)
- 今回販売区画数/5区画
- 宅地面積/221.27㎡~240.67㎡
- 宅地価格/5,319,750円~5,760,000円
- 市街化調整区域
- 建ぺい率/60% ●容積率/100%
- 農地転用許可/佐賀県指令19農漁第5~4038号
- 造成工事/平成19年9月完成
- 優良宅地認定/無●電気/九州電力
- 水道/東部水道企業団 ●ガス/個別プロパン
- 污水・雑排水/公共下水道 ●雨水/道路側溝
- 道路/アスファルト舗装(6m及び5m)町寄付予定
- 売主/E・B・ONE



## ■価格表

	面積㎡	坪	販売価格/円
1	240.50	72.75	5,756,250
4	240.06	72.61	5,745,750
9	240.51	72.75	5,756,250
12	240.67	72.80	5,760,000
21	221.27	66.93	5,319,750

全21  
区画

建築業者  
指定なし

※本分譲地は、住宅を建築する為の宅地であり、購入後3ヶ月以内の着工が条件となります。(建築会社の指定はありません)

※販売価格に上下水道施設工事負担金30万円が含まれております。

佐賀県知事(3)2131号(社)佐賀県宅建物取引業協会会員 九州不動産公正取引協議会加盟  
不動産のトータルパートナー

# E・B・ONE

イー・ビー・ワン

小城市三日月町大字三ヶ島702

TEL(0952)73-8060

FAX(0952)72-5162

■広告有効期限/平成24年2月末日

